

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της POLYPACK A.E.. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

Αρμόδια Υπηρεσία : Νομαρχία Αθηνών, Διεύθυνση Ανωμόνων Εταιρειών

Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας: www.pairs.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Ιωάννης Παίρης (Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος), Δωρίς Παίρη (Αντιπρόεδρος), Παναγιώτα Παίρη (Μέλος), Καπότας Ρωμαιοί (Μέλος), Αλεξανδράκης Αλκιβιάδης (Μέλος)

Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο: 26 Μαρτίου 2013

Νόμιμος ελεγκτής: Δημήτρης Ελ. Σαμαράς

Ελεγκτική εταιρεία: Baker Tilly Hellas A.E

Τύπος έκθεσης ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	597.845	604.830
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.910.000	2.970.000
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	1.264	1.847
Αποθέματα	8.666	6.313
Απαιτήσεις από πελάτες	27.349	75.913
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	101.848	63.942
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.646.972	3.722.845
ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.150.000	2.150.000
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(939.183)	(82.932)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	1.210.817	2.067.068
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	113.132	325.132
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.323.023	1.330.645
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	1.436.155	1.655.777
ΣΥΝΟΛΟ ΊΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	2.646.972	3.722.845

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/ - 31/12/2012	1/1/ - 31/12/2011
Κύκλος εργασιών	194.492	205.837
Μικτά κέρδη	16.313	19.497
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(3.550)	(64.071)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(1.063.645)	(64.133)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(856.250)	(67.435)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	(856.250)	(67.435)
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	(9,9564)	(0,7841)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	4.018	(52.274)

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΊΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01/01/2012 και 01/01/2011 αντίστοιχα)	2.067.068	2.134.502
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(856.250)	(67.435)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/12/2012 και 31/12/2011 αντίστοιχα)	1.210.817	2.067.068

Πρόσθετα στοιχεία & πληροφορίες (Ποσά εκφρασμένα σε €) :

- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων.
- Δεν υπάρχουν επιδίδες διαφορές ή αποφάσεις δικαστηρίων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.
- Έχουν σχηματιστεί προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσό ευρώ 4.562 και ευρώ. Οι ανέλεγκτες χρήσεις της εταιρίας παραθέτονται στην παράγραφο 5.3. και οι προβλέψεις στην παράγραφο 5.15 των σημειώσεων των οικονομικών καταστάσεων.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η ημεδαπή μητρική εταιρεία Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ.
- Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2011.
- Στις 31/12/2012 πραγματοποιήθηκε αποτίμηση στην εύλογη αξία από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές, του ακινήτου της Εταιρείας το οποίο αφορά επενδύσεις σε ακίνητα και προέκυψε αρνητική διαφορά αποτίμησης ποσού ευρώ 1.060.000 η οποία και καταλογίστηκε ως ζημία στην κατάσταση Συνολικών Εσόδων της Εταιρείας στο κονδύλι «Αποτελέσματα από επενδυτικές δραστηριότητες». Παρατίθενται σχετική ανάλυση στην παράγραφο 5.6 των σημειώσεων των οικονομικών καταστάσεων.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31η Δεκεμβρίου 2012 ήταν 1 άτομο. Την 31η Δεκεμβρίου 2011 ο αριθμός των εργαζομένων της εταιρίας ήταν 2 άτομα.
- Τα ποσά των εισροών και εκροών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης της Εταιρείας καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στην λήξη της τρέχουσας χρήσης με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 είναι ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
α) Έσοδα	30.128
β) Έξοδα	187.132
γ) Απαιτήσεις	0
δ) Υποχρεώσεις	1.300.622
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	34.794
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	4.694
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	4.507

Αθήνα, 26/03/2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. Σ297979

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΔΩΡΙΣ Α. ΠΑΪΡΗ
Α.Δ.Τ. ΑΗ508426

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΩΝ
ΣΟΦΙΑ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΖ801134
ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ Α' ΤΑΞΕΩΣ ΑΜΑ 49020

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/ - 31/12/2012	1/1/ - 31/12/2011
Έμμεση μέθοδος		
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	(1.063.645)	(64.133)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	7.568	11.797
Προβλέψεις	0	6.515
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.059.965	(57)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	130	119
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(2.353)	2.915
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	42.035	(10.203)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(7.623)	65.345
<i>Μείων:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(130)	(119)
Καταβεβλημένοι φόροι	(4.605)	(13.316)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	31.342	(1.137)
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0	(2.906)
Τόκοι εισπραχθέντες	35	57
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	35	(2.849)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0	0
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31.377	(3.986)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	18.792	22.778
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	50.169	18.792